



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И.3397/13
19.02.2015. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца ProCredit Bank a.d. Београд, против извршног дужника Владимира Лековића из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **19.02.2015.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника **ВЛАДИМИРА ЛЕКОВИЋА** из Ужица, на дан **16.03.2015.године**, са почетком у **10,00 часова**, у овом суду у судници број **29** и то:

- једноипособан стан површине 48 м², број посебног дела 7, други спрат, број улаза 78, број зграде 1, који се налази у стамбеној згради изграђеној на кат.парц. 6706 КО Ужице, по листу непокретности бр. 8422 КО Ужице, Ул. Херцеговачка 78/7.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.II 3397/13 од 13.06.2014.године на укупан износ од **2.776.080,00 динара**.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **1.665.648,00 динара**.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 277.608,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли суда, Огласној табли МЗ „Теразије“ Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 19.02.2015.године, 1 И.3397/13

